

COMUNE DI SABBIO CHIESE

CHIEDE	Procedimento
Richiesta variante urbanistica	Richiesta variante urbanistica ai sensi dell' art. 8 DPR 160/2010

Scheda anagrafica

<input checked="" type="checkbox"/> DITTA/SOCIETA'/IMPRESA	<input type="checkbox"/> PERSONA (Privato)
---	--

☒ **ISCRITTA ALLA CCIAA**

Codice Fiscale

01968520989

(compilare per effettuare il recupero dei dati dal registro imprese)

Informazioni relative all'iscrizione al Registro Imprese

Camera di commercio di:	Numero REA	Data
BRESCIA	397066	

☐ NON ANCORA ISCRITTA☐ NON NECESSITA DI ISCRIZIONE AL RI DELLA CCIAA

DATI DEL DICHIARANTE

Nome	Cognome	Cod.Fiscale
ALESSIO	CARMINATI	CRMLSS77D03D940S
Sesso	Data nascita	Cittadinanza
Maschile	03/04/1977	ITALIA

Luogo di nascita:

Stato	Provincia
Italia	BRESCIA

Comune

GAVARDO☐ Se cittadino non UE

Informazioni relative alla residenza :

Stato	Provincia
Italia	BRESCIA

Comune

VOBARNO

Toponimo (DUG)

VIA

Denominazione stradale

PRADA

Numero civico	CAP	eMail/PEC	Telefono fisso/cellulare
57	25079		

Carica
SOCIO RAPPRESENTANTE

DATI DELLA DITTA/SOCIETA'/IMPRESA

Denominazione (nome della ditta o azienda o ragione sociale)		
ARCADIA S.N.C. DI CARMINATI ALESSIO E C.		
Forma giuridica	Codice Fiscale	P.IVA
SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO	01968520989	01968520989

Dati relativi alla sede legale della ditta/società/impresa

Stato	Provincia	
Italia	BRESCIA	
Comune		
VOBARNO		
Toponimo (DUG)		
VIA		
Denominazione stradale	Numero civico	CAP
COMUNALE	1	25079
Telefono fisso/Cellulare	Fax	PEC
036561130		ARCADIASNC@SICUREZZAPOSTA LE.IT

Qualifica e dati del procuratore

Qualifica del procuratore
PROFESSIONISTA INCARICATO

Il procuratore:

Nome	Cognome	Sesso	Cittadinanza
FRANCESCO	CAINI	Maschio	ITALIA
Nato a	il		
AGNOSINE	29/10/1978		
	Provincia		Stato
[X] in Italia	BS	[] all'Estero	

Cod.Fiscale
CNAFNC78R29D940B

Informazioni relative alla residenza del procuratore:

Residente in	Provincia	CAP
AGNOSINE	BS	25071
Indirizzo	Tel	Fax
VIA FRATELLI REGUITTI 5	3480620788	

eMail PEC

francesco.caini@archiworldpec.it

Oggetto della pratica

descrizione sintetica

Individuazione edifici non più destinati all'attività agricola al fine di esercitare l'attività ristorativa e ricettiva non alberghiera di tipo commerciale negli immobili esistenti e in quelli in corso di costruzione (PdC n. 25/2019 e AP p. 7614 del 19/11/2019), con modesto incremento accessorio.)

DOMICILIO ELETTRONICO

Ai fini delle comunicazioni relative al presente procedimento si elegge il proprio domicilio elettronico presso la seguente casella di posta elettronica (domicilio elettronico)

DOMICILIO ELETTRONICO: (N.B. Inserire l'indirizzo della casella PEC a cui lo Sportello dovrà inviare la ricevuta e le altre comunicazioni relative alla pratica)

francesco.caini@archiworldpec.it

[X] Si dichiara di essere consapevole che nel caso non venga indicata una casella di posta elettronica certificata (PEC), non si avrà la certezza del buon esito dell' eventuale scambio di comunicazioni che seguiranno la presente istanza

Dichiarazione di consapevolezza ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000

[X] Dichiaro di essere consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera nonché il divieto di accesso a contributi, finanziamenti e agevolazioni per un periodo di 2 anni decorrenti da quando l'amministrazione ha adottato l'atto di decadenza, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000.

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento:

Comune di SABBIO CHIESE

indirizzo pec sabbiochiese@pec.prometeo.secoval.it

Finalità del trattamento.

Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento.

I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati.

I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa")). Responsabili del trattamento la Camera di Commercio competente per territorio e InfoCamere S.c.p.A.

Diritti.

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal Regolamento. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di SABBIO CHIESE indirizzo mail sabbiochiese@pec.prometeo.secoval.it. Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail .

Periodo di conservazione dei dati.

I dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene. I dati sono altresì trasmessi alla Camera di Commercio competente per territorio per la raccolta nel Fascicolo informativo di impresa di cui all'art. 43-bis del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

[X] Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

CHIEDE A UFFICI COMUNE DI SABBIO CHIESE

Richiesta variante urbanistica ai sensi dell' art. 8 DPR 160/2010

localizzazione dell'intervento

Comune	Frazione	Prov.	CAP
SABBIO CHIESE		BS	25070

ATTENZIONE - l'ubicazione dell'attività o intervento coincide con il Comune a cui è destinata la pratica

Via, Viale, Piazza	n° civico
LOCALITA' INCANTI	snc

scala	piano	interno

dati catastali

[] NCEU [X] NCT

foglio	particella/mappale	subalterno
15	9565	

sezione Censuaria (Terreni)

foglio	particella/mappale	subalterno
15	9194	

sezione Censuaria (Terreni)

foglio	particella/mappale	subalterno
15	9192	

sezione Censuaria (Terreni)

foglio	particella/mappale	subalterno
15	3068	

sezione Censuaria (Terreni)

foglio	particella/mappale	subalterno
15	8101	1

sezione Censuaria (Terreni)

foglio	particella/mappale	subalterno
15	8101	2

sezione Censuaria (Terreni)

Tipologia di attività edilizia

[] Trattasi di attività svolta da privato cittadino

ATTENZIONE: NON selezionare e proseguire in caso di ATTIVITA' PRODUTTIVA

legittimità dell'intervento

☐ il lotto è libero

☒ esiste un precedente edificio:

titolo (1)	p.g. numero	del
PDC (in sanatoria)	0000884/2023	06/02/2023

☒ lo stato di fatto è conforme allo stato legittimo, poichè nulla è mutato alla data odierna rispetto all'ultimo titolo abilitativo

le opere difformi sono state realizzate in data

☐ lo stato di fatto non è conforme allo stato legittimo

specificare

☐ altro

indicare la documentazione allegata alla presente

☐ altra documentazione probatoria

indicare la documentazione allegata alla presente

☐ documentazione catastale di primo impianto

(1) indicare se Licenza/Nulla Osta/Concessione/Permesso/Provvedimento Unico, Autorizzazione, Scia/Dia/Comunicazione, Condono

dichiarazione relativa ai contenuti dell'intervento (titolo del richiedente, descrizione e riferimenti dell'immobile o dell'area oggetto dell'intervento)

1) il titolo che legittima il richiedente è:

☐ proprietà

☐ comproprietà (munito del consenso esplicito dei comproprietari)

	specificare il titolo	nome cognome/denominazione del proprietario
<input checked="" type="checkbox"/> altro diritto reale di godimento	VEDI DICHIARAZIONE ALLEGATA	ALESSIO CARMINATI

in forza di

	presso il Notaio	con sede a	repertorio
<input checked="" type="checkbox"/> atto/contratto a rogito
	con sede a	al n. gen.	in data
<input type="checkbox"/> atto/contratto registrato all'Agenzia delle Entrate			
	con sede a	al n. gen.	in data
<input type="checkbox"/> atto/contratto registrato alla Conservatoria			

Il richiedente possiede tale titolo sin dal momento della presentazione della presente pratica edilizia, e conferma che i lavori insisteranno solo in porzioni nelle quali ha sottoscritto il titolo.

2) la destinazione d'uso dell'immobile è	come da n. NTA del PRG	in zona di PRG
AGRICOLA	AGRI3	AREA DI SALVAGUARDIA

3) ATTI PUBBLICI O SCRITTURE PRIVATE CHE INTERESSANO L'IMMOBILE

Sull'area/immobile gravano atti registrati di qualsiasi natura (servitù attiva o passiva, atti unilaterali d'obbligo, convenzioni ecc..)

	come da atto (specificare)
<input type="checkbox"/> si	
<input checked="" type="checkbox"/> no	

4) VINCOLI

l'area/immobile è sottoposta/o a tutela ai sensi del D.lgs 22 gennaio 2004, n. 42

<input checked="" type="checkbox"/> si	<input type="checkbox"/> no
<input checked="" type="checkbox"/> art. 142 D.Lgs. 42/2004	
<input type="checkbox"/> art. 136 D.Lgs. 42/2004	

che il tecnico incaricato è:

☒ **è colui che presenta la pratica**

☐ non è colui che presenta la pratica (compilare la parte seguente)

cognome

nome

codice fiscale

via, viale, piazza

numero civico

comune

provincia

telefono

fax

ordine/collegio/albo

della Provincia di

numero iscrizione

e-mail

pec

che in merito alla posizione di Imprenditore Agricolo Professionale ai fini dell'esonero dal contributo di costruzione:

☒ **NON essere Imprenditore Agricolo Professionale**

☐ di essere in possesso della certificazione in merito ai requisiti:

rilasciato da

con protocollo numero

del

☐ di aver presentato domanda di certificazione in merito ai requisiti:

presentata a

con protocollo numero

del

VERSAMENTO DIRITTI O SPESE

☐ non sono dovuti oneri quali diritti o spese

☐ poiché non previsti dal tariffario

☐ poiché esentati

☒ sono dovuti oneri quali diritti o spese

per un totale di Euro

100.00
☐ pagamento on line alla pagina successiva 'Pagamento oneri'

☐ versamento su conto corrente postale (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

ufficio postale di

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

☒ pagamento pagoPA / bonifico bancario (vedere le istruzioni di ogni SUAP)

in data

indicare il codice IUV / codice TRN

06/03/2023**oFSIxLp060320230922101.....**

Allega qui l'attestazione del pagamento pagoPA o del bonifico bancario (in caso di bonifico, non è valida la ricevuta di presa in carico del bonifico)

A534

dichiarazione relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo:

VERSAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti quattro opzioni:

☐ Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo tramite il circuito digitale pagoPA [NB: questa opzione è possibile solo se lo Sportello Unico aderisce a pagoPA] ...

☒ **Il pagamento è dovuto e si intende assolvere l'obbligo con marche da bollo di cui si riportano i numeri di serie identificativi (le marche da bollo utilizzate saranno poi annullate e conservate in originale) ...**

Marca da € 16,00 per la domanda:

numero seriale (1)	data
01190605694601	01/03/2023

E' obbligatorio selezionare una delle seguenti due opzioni:

☒ **Marca da €16,00 per l'autorizzazione...**

numero seriale (1)	data
01190605694599	01/03/2023

☐ Non è richiesta alcuna marca da bollo per l'autorizzazione perché il procedimento può concludersi con il silenzio assenso dell'Amministrazione o con rilascio di Nulla Osta...

(1) Inserire i quattordici numeri presenti appena sopra il codice a barre, nella parte bassa del contrassegno

NOTA BENE: Le domande devono essere regolarizzate in misura forfettaria con una marca da bollo da €16,00 - Aggiungere una marca da bollo per il provvedimento autorizzatorio (in seguito alle modifiche apportate al DPR n. 642/1972 dalla legge n. 147/2013, le istanze trasmesse per via telematica e i provvedimenti rilasciati per via telematica sono soggetti all'imposta di bollo forfettaria di €16,00)

☐ Per gli Enti autorizzati, l'imposta di bollo è assolta in modo virtuale ai sensi del D.M. 10/11/2011 o ai sensi dell'art. 15 D.P.R. 642/1972 ...

☐ Il pagamento non è dovuto poiché esentati ...